

Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы на 2022 год

Членские взносы

№ пункта в смете	Статья расходов	Обоснование	Сумма в год, руб.
1	Фонд заработной платы	На 2022 год по НСО установлен МРОТ -17 400 рублей. На руки председатель за вычетом НДФЛ получает 15 138 рублей.	15 138 руб x12 месяцев 181 656 рублей
1.1.	Налоги с ФОТ	НДФЛ -2262 руб Пенсионный фонд, медицинское страхование, социальное страхование, страхование от несчастных случаев – 7 638,60	118 807,2 рублей
2	Содержание электросетей	В эту статью расходов входит: - уличное освещение (приобретение и установка 10 фонарей + установка (ул.Солнечная, Вишневая, Светлая) – 10 000 руб; - естественные потери по ЛЭП (исходя из расчетов по 2021 году) – 440 кВт в месяц. Тариф 2,34 руб – 11 827 руб - оплата за уличное освещение общего пользования – 3000 руб. - незапланированные расходы, вызванные выходом из строя каких-либо элементов электрохозяйства СНТ (на примере прошлого года, приобретение РВО -10 У1 в количестве 2 шт на 1 подстанцию) .	60 000 рублей
3	База 1С	База 1С:Садовод. Стоимость -18 000 руб. в год. В эту стоимость включены все обновления, поддержка и т.д., личные кабинеты каждого садовода (для внесения показаний по электроэнергии), дополнительно ничего оплачивать не надо.	18 000 рублей
4	Обслуживание расчетного счета	Расчетный счет – Банк Акцепт. 3000 рублей в месяц	3 000 x 12 месяцев 36 000 рублей
5	Официальный сайт	Оплата Домена – 1 000 руб в год, хостинг – 2400 руб. в год. Модернизация сайта (в связи с устаревшей платформой сайта, необходимо внести изменения, по факту создать новый сайт с интуитивным интерфейсом) – 25 000 руб.	28 400 рублей
6	Судебные издержки	Взыскание задолженности при обращении в суд (гос.пошлина на выдачу судебного приказа).	50 000 рублей
7	Канцелярские расходы	Бумага, заправка картриджа, членские книжки	5 000 рублей

8	Почтовые расходы	Отправка корреспонденции при возникшей необходимости	5 000 рублей
9	Вывоз ТКО	В настоящий момент у нас установлен 1 контейнер объемом 1,1 куб.м. В этом году приобретаем еще 1 контейнер, таким же объемом. Стоимость вывоза 1 куб.м ТКО - 451,05 руб – средний тариф на 2022. Планируемый объем в год – 71 м ³ .	451,05 руб x 71 куб.м. 32 025 рублей
10	Содержание дорог	<p>В 2022 году запланировано:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсыпка центральной дороги от указателя СНТ «Кукушкино» до поворота на ул. Светлая. <p>Отсыпка внутриквартальных улиц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Центральная; - Сосновая; - Цветочная; - Солнечная; - Березовая; - Линейная; - Вишневая; - Светлая. <p>Затраты:</p> <p>Щебень (фракция 40-70, фракция 20-40) -700 тонн x 500 руб = 350 000 рублей Доставка (камаз 15 тонн) 45 x 1200 руб= 54 000 рублей Работа трактора 2 500 руб/ч x36 часов= 90 000 руб.</p> <p>Услуги по механизированной уборке и содержанию территории в летнее время (скос травы) – 1 600 руб/чx12= 19 200 руб. Услуги по механизированной уборке и содержанию территории в зимнее время – все улицы СНТ. Чистка, расширение – 200 000 руб. в год.</p> <p>Согласно Постановлению Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" общество обязано содержать дороги в надлежащем состоянии в любое время года.</p>	713 200 рублей
11	Непредвиденные расходы	Увеличение стоимости вывоза ТКО, увеличении тарифа на электроэнергию, другие форс-мажорные обстоятельства, либо увеличение стоимости запланированных работ.	50 000 рублей
12	Целевой взнос	Установка автоматического шлагбаума с видеонаблюдением (с распознаванием гос. номера автомобиля).	150 000 рублей